



## Arealansøgning om hytte i Qooqut til brug for bosted

Til beslutning

SagsID.: BOG-2021-02316-002

Forvaltning for Anlæg og Miljø - Fungerende direktør Alex Nørskov / ALNS

### Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor udvalget for Anlæg og Miljø:

- at udvalget tager stilling til om ansøgningen til hyttebyggeri i Qooqut til brug for bosted skal godkendes. Såfremt sagen godkendes, tildeles arealet til ansøger.

### Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø har modtaget en arealansøgning til opførelse af hytte i Qooqut til brug for bosted med seks børn og personale. Området der søges i, har jf. kommuneplanen en restrummelighed, og der kan derfor i begrænset omfang etableres ny bebyggelse, på baggrund af en konkret vurdering. Desuden er området udlagt til L-område herunder lejrskole.

Hytten har været i høring ved opslag i Nuuk Ugeavis og på kommunens hjemmeside, som det er fast procedure for hytter, i perioden d. 28. apr. – 19. maj 2021.

Der er indkommet i alt 15 høringssvar.

De der har indsendt høringssvar, ønsker på baggrund af tidligere oplevelse med bosted, som havde hytte i området, at der meddeles afslag til det ansøgte. De udtrykker generel bekymring over risiko for hærværk, larm og uro, hvis der gives mulighed for at bostedet får tilladelse til at opføre hytte, bilag 3.

Forvaltningen har haft møde med den pågældende virksomhed, der driver bostedet, og de har givet udtryk for, at det er kun et bosted med 6 børn, der vil komme derind, og at det ikke er hårdt belastede børn. Ved ophold i hytten vil der være fuld bemanning af personale.

Forvaltning for Anlæg og Miljø har i behandlingen af ansøgningen, lagt til grund at området er udlagt til hytter og lejrskole samt har restrummelighed. Området vurderes at være attraktivt og meget besøgt på grund af nærheden til Nuuk. Der er derfor en del færdsel udover hytteejerne. Det vurderes, at området godt kan rumme en hytte til børn fra et bosted samt at det er et gode, at børnene får mulighed for at komme væk fra Nuuk, og benytte sig af de muligheder naturen i området tilbyder.

Desuden vurderer forvaltningen en hytte til et bosted i et område, hvor andre hytteejere og familier også har hytte og færdes, vil være med til at løfte kommunen i forhold til FN's Verdensmål nr. 3 "Sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper" samt mål 11 "Gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige."

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ansøgningerne har ingen økonomisk konsekvens for kommunen.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010
- o Kommuneplan 2032



## **Bilag**

1. Ansøgning om arealtildeling BOG-2021-02316-002
2. Høring
3. Indkommende indsigelser
4. Delområde