

BILAG 1

Behandling af høringsvar og anbefalede justeringer af den offentliggjorte forslag "1C12-5 Aqutsisoqarfik, Nuuk"

Kommunalbestyrelsen fremlagde forslag til Kommuneplantillæg 1C12-5 i offentlig høring i 6 uger fra den 1. juli 2018 til den 12. august 2018.

Der er indkommet rettidige høringsvar fra i alt 2 parter.

Forvaltningens svar er inddelt i 3 kategorier: Principiel, Redaktionel og Ingen ændring

Principiel	Redaktionel	Ingen ændring
------------	-------------	---------------

"Principiel karakter" er vigtige eller større ændringer, som kan kræve en politisk diskussion. "Redaktionel karakter" er mindre justeringer og ved "Ingen ændring", foretages der ingen ændringer eller justeringer.

1. Departementet for Boliger og Infrastruktur per e-mail af 07.08.2020

- 1.1 *"Umiddelbart mener Departementet ikke, at man har løst parkeringsspørgsmålene, for i dette projekt kan bygherren ikke uden videre overtage eksisterende p-pladser til centerets brugere og beboere, der er anlagt foran Blok 2 for beboerne.
/
Departementet er af den opfattelse at etablering af p-pladser under centerudvidelsen erstatter næppe de mistede p-pladser."*

Ad 1.1

Principiel	Redaktionel	Ingen ændring
Forvaltningen mener at bestemmelsen 3. stk 6 i kommuneplantillægget - "Der skal indenfor byggefeltet (jf. Bilag 2) etableres p-pladser i henhold til kommuneplanens gældende p-norm." er fyldestgørende i planmæssig sammenhæng.		
Forvaltningen er opmærksom på at der fortsat skal være parkeringspladser forbeholdt Blok 2 og at disse eller eksisterende parkeringspladser ikke kan medregnes i parkeringsnormen for den nye udvidelse af Nuuk Centeret.		

1.2

- "Ad. Bilag 2 og 3.**
Det forekommer uhensigtsmæssigt, at placerer affaldsskurene nærmest direkte foran Blok 2, der formentlig skal brandsektioneres. Hvorfor skal beboerne i Blok 2 belemres med de nye boligernes affaldsskur, der optager en del af blokkens eksisterende p-pladser. Og beboerne vil sandsynligvis også blive generet en del af lugtgener fra
-

affaldsskurene.”

Ad 1.2

Principiel	Redaktionel	Ingen ændring
Der er allerede i dag opstillet affaldscontainere i et skur foran Blok 2. Forvaltningen mener derfor ikke at de nye affaldsskure vil genere beboerne i Blok 2 yderligere.		

2. Nukissiorfiit per e-mail af 12.08.2020

2.1

”Stk. 3: Foreningen skal forestå vedligeholdelse (herunder vintervedligehold) og drift af veje, stier, p-pladser og friarealer.”

Det bør her præciseres, at Ejerforeningen også har ansvar for fælles stikledninger til kloak, vand og elektricitet.”

Ad 2.1

Principiel	Redaktionel	Ingen ændring
Forvaltningen tilføjer dette i plantillægget.		

2/2 Samtlige indkomne høringsvar.

Inussiarnersumik inuulluaqqusillunga

Med venlig hilsen

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik / Forvaltning for Anlæg & Miljø

Illoqarfimmik Inerisaaneq / Afdeling for by- og boligudvikling