



Arealansøgninger om to hytter til børnehjem i 3900 Kapisillit

Til beslutning

SagsID.: BOG-2020-23139-001

BOG-2020-23139-002

Fungerende direktør for Forvaltning for Anlæg og Miljø – Alex Nørskov / ALNS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor udvalget for Anlæg og Miljø:

- at udvalget skal tage stilling til om ansøgningerne til to hyttebyggerier for børnehjem i Kapisillit skal godkendes. Såfremt sagen godkendes, tildeles arealet til ansøger.

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø har modtaget to arealansøgninger til opførelse af hytte til børnehjem i bygden Kapisillit. Området der søges i, har jf. kommuneplanen en restrummelighed, og der kan derfor i begrænset omfang etableres ny bebyggelse, på baggrund af en konkret vurdering.

I de sager hvor der søges om et areal i et område uden detaljerede bestemmelser i kommuneplanen, men som har en restrummelighed, opererer forvaltningen med følgende proces:

- Forvaltningen har undersøgt placering og områdets restrummelighed
- Da der var restrummelighed, har forvaltningen sendt ansøgning i offentlig høring i Kapisillit samt til Bygdebestyrelsen
- På baggrund af høringen sender Forvaltningen ansøgninger til politisk behandling, hvorefter arealansøgningerne kan behandles endeligt og afgørelsen meddeles ansøger

Høring er gennemført ved opslag i bygden Kapisillit i perioden d. 22. februar – d. 22. marts 2021.

Der er indkommet i alt 5 høringssvar, hvoraf det ene er fra bygdebestyrelsen, der ikke ønsker flere børnehjemsinstitutioner, bilag 4. Bygdebestyrelsen vil ikke imødekomme ansøgningen, da det drejer sig om børn som er omsorgssvigtede, og bygdebestyrelsen mener ikke at beboerne i Kapisillit vil få noget positivt ud af det.

De resterende høringssvar er indkommet fra Hytteforening ved Kapisillit, Arctic Hostel Kapisillit samt bygdebeboere. De er generelt utrygge, og bekymrede for at børn uden opsyn vil begå hærværk i bygden, bilag 5-8.

Forvaltningen for Anlæg og Miljø har i behandlingen af ansøgningen, lagt til grund af området er udlagt til boligområde og har restrummelighed. Det eksisterende samfund i Kapisillit vurderes at være robust og kan rumme, at der kommer hytter til børnehjem.

Desuden vurderer forvaltningen at tilladte hytter til børnehjem, vil være med til at løfte kommunen i forhold til FN's Verdensmål nr. 3 "Sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper" samt mål 11 "Gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige."

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ansøgningerne har ingen økonomisk konsekvens for kommunen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2021 & Kommuneplan 2032



Borgerinddragelse/kommunikation

Ansøgningen har været i offentlig høring ved opslag i bygden, og hos bygdebestyrelsens medlemmer.

Høring er gennemført ved opslag i bygden Kapisillit i perioden d. 22. februar – d. 22. marts 2021.

Bilag

1. Ansøgning om arealtildeling BOG-2020-23139-001
2. Ansøgning om arealtildeling BOG-2020-23139-002
3. Tusarniaaneq - Offentlig Høring Kapisillit
4. Svar fra bygdebestyrelsen
5. Indkommende indsigelse
6. Indkommende indsigelse
7. Indkommende indsigelse
8. Indkommende indsigelse
9. Delområdet 18C1