

Forslag til Kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri

Ny placering

Til orientering

J.nr.: 16.03.01.01-P16-18-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forslag til kommuneplantillæg 1C37-1 udlægger et nyt delområde 1C37 og beskriver de bestemmelser der her muliggør opførelsen af Grønlands Nationalgalleri.

Kommuneplantillægget tillader at nationalgalleriet kan bygges i op til 3 etager og med en maksimal højde på 15m over eksisterende terræn. Derudover sikrer kommuneplantillægget, at bebyggelsen indpasser sig til stedets omgivelser og kommende rekreative tiltag, heriblandt kyststiens fase 2.

Projektet har skiftet placering flere gange, men Forvaltningen er i samarbejde med Nationalgalleriets bestyrelse blevet er enige om, at den foreslåede placering opfylder projektet til fulde.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsmøde, den 25. marts 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til Kommunalbestyrelsen til orientering.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Økonomi og Erhvervs udvalgsmøde, den 10. april 2019, hvor udvalget godkendte indstillingerne, og sendte sagen videre til Kommunalbestyrelsen til orientering.

Indstilling

Udvalg for Økonomi og Erhverv indstiller overfor Kommunalbestyrelsen:

- at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Nationalgalleriet har siden arkitektkonkurrencen været foreslået placeret på forskellige steder i Nuuk. Projektets arkitektoniske udformning er tegnet af tegnestuen BIG, der vandt konkurrencen i samarbejde med Nuuk tegnestuen TNT Nuuk tilbage i 2011.

I forbindelse med udviklingen af Siorarsiorfik projektet, blev det foreslået at placere Nationalgalleriet som nabo til Nuuk stadion. Efter dialog med Nationalgalleriets bestyrelse er der dog efterfølgende fundet en ny placering. Nærværende forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af denne placering, i fjeldområdet mellem bydelene Qaqortoq og Qernertunnguit

Forslaget til kommuneplantillæg udlægger rammer som muliggør det arkitektonisk interessante forslag, og sikrer god infrastruktur til området. Placeringen forholder sig til stedets naturfjeld og de planlagte rekreative aktiviteter i området, heriblandt det planlagte udlæg til den kommende kyststi (Fase 2), hvilken er led i den overordnede strategi for Nuuks rekreative områder. Forslaget til kommuneplantillægget sørger for at kyststiens strategi medtænkes i den videre projektering af

bebyggelsen og giver mulighed for at kyststien kan etableres som en stiforbindelse gennem området.

Løsningsforslag – faglig vurdering:

Det er forvaltningens vurdering, at placeringen vil understøtte projektets markante arkitektur og at det vil understøtte både de eksisterende, som planlagte rekreative aktiviteter i nærområdet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering:

Udarbejdelse af selve forslag til kommuneplantillægget har ikke belastet kommunens budget.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

Det videre forløb

Forslag til kommuneplantillægget sendes i offentlig høring i 8 uger før endelig godkendelse.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat anbefaler ovenstående.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget til kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 8 uger perioden 24.04.2019 – 19.06.2019, hvilket vil blive annonceret lokalt i Nuuk Ugeavis, på kommunens høringsportal samt på kommunens digitale platforme.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger.

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 25.marts 2019:

Udvalget godkender indstillingen

Udvalg for Økonomi og Erhvervs beslutning 10.april 2019:

Udvalget godkendte indstillingen

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri