

## *Afslutning af udstykningsregnskaber pr. 31.12.2020*

### **Byggemodning**

Udgifterne til byggemodning består af flere individuelle anlægsregnskaber, som hver især har været fremsendt til Byrådets godkendelse med detaljerede oplysninger og bemærkninger. Dette er typisk sket over en årrække.

Udstykningsregnskabet viser således de samlede byggemodningsudgifter, som har været afholdt i det pågældende udstykningsområde.

### **Køb og salg**

Indtægter fra salg af grunde består af flere individuelle anlægsregnskaber, som hver især har været fremsendt til Byrådets godkendelse med detaljerede oplysninger og bemærkninger. Dette er typisk sket over en årrække.

Udstykningsregnskabet viser således de samlede indtægter fra salg af grunde i udstykningsområdet.

Udgift til køb af jord kan være bogført på de enkelte anlægsregnskaber såvel som på en central konto til køb af jord. I visse tilfælde er udgiften ikke længere tilgængelig blandt andet på grund af kommunesammenlægning.

<b>Udstykning</b>	<b>Diget, Klejtrup, lokalplan 5-1-24</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002512</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	0,00
		I	0,00
Byggemodning af grunde		U	814.384,55
		I	0,00
Salg af grunde		U	96.332,30
		I	-1.069.260,00
<b>Netto</b>			<b>-158.543,15</b>

<b>Udstykning</b>	<b>Søparken, Klejtrup, lokalplan B.16-16-40</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002513</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	0,00
		I	0,00
Byggemodning af grunde		U	2.478.436,54
		I	
Salg af grunde		U	4.900,00
		I	-4.998.695,50
<b>Netto</b>			<b>-2.515.358,96</b>

<b>Udstykning</b>	<b>Søparken , Rødning, lokalplan 74</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002527</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	1.400.000,00
		I	
Byggemodning af grunde		U	6.733.114,42
		I	
Salg af grunde		U	8.000,00
		I	-9.158.430,00
<b>Netto</b>			<b>-1.017.315,58</b>

<b>Udstykning</b>	<b>Bylangsager, Ørum, lokalplan 61</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002526 og 002583</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	
		I	
Byggemodning af grunde		U	3.630.180,36
		I	-70.750,00
Salg af grunde		U	91.166,00
		I	-6.148.736,60
<b>Netto</b>			<b>-2.498.140,24</b>

<b>Udstykning</b>	<b>Møgelkær, Viborg, lokalplan 205</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002545 og 002546</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	0,00
		I	0,00
Byggemodning af grunde		U	24.025.385,02
		I	
Salg af grunde		U	995.731,00
		I	-71.606.610,70
<b>Netto</b>			<b>-46.585.494,68</b>

<b>Udstykning</b>	<b>Liseborg Høje, Viborg, lokalplan 345</b>		
<b>Stednr.</b>	<b>002602, 002608, 002618 og 002630</b>		
			Forbrug i kr.
Køb af jord		U	2.782.352,00
		I	0,00
Byggemodning af grunde		U	5.082.166,63
		I	-189.750,00
Salg af grunde		U	116.533,01
		I	-18.099.060,00
<b>Netto</b>			<b>-10.307.758,36</b>